Ref. Farde e-Vergaderingen : 2613215

Nr DO : 119

Ontwerp-Besluit - Raad van 04/11/2024

Onderwerp : SVC1.- Stadsvernieuwingscontract Citroën-Vergote.- Operaties 1.1b Maximiliaanpark en 1.1c Boerderij van het Maximiliaanpark.- Aanhangsel aan de toelageovereenkomst tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Stad Brussel.

De Gemeenteraad,

Gelet op de organisch Ordonnantie van de stadsvernieuwing van 6 oktober 2016 ;

Gelet op het besluit van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 23 maart 2017 betreffende Stadsrenovatiecontracten ;

Overwegende dat de operaties 1.1 Maximiliaanpark en 1.2 Boerderij van het Maximiliaanpark van de "Citroën-Vergote" stadsvernieuwingscontract (SVC1) goedgekeurd door de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 16 november 2017, uitgevoerd zijn in samenwerking tussen de Stad Brussel en Leefmilieu Brussel;

Gelet op het besluit van de Gemeenteraad van 4 november 2019 die het memorandum van overeenstemming tussen de Stad Brussel en Leefmilieu Brussel, opdrachtgever, aanneemt, gericht op de betrekkingen tussen deze twee partijen te organiseren in het kader van het Max-sur-Zenne-project en hun respectieve financiële verantwoordelijkheden te regelen ;

Gelet op het bijzondere bestek n°2019G0261 betreffende het ontwerp, de deelname en de communicatie over de herontwikkeling van het Maximiliaanpark, het openleggen van de Zenne, de heraanleg van de Bolivarlaan en het Rederskruispunt, evenals de verhuizing van de boerderij van het Maximiliaanpark ;

Gelet op het besluit van 13 november 2020 waarbij de regionale regering de gunning van de studieopdracht aan het consortium OLM, HBAAT, JOURET, DEDALE heeft goedgekeurd, voor een totaalbedrag van 1.507.961,98 EUR exclusief btw of 1.824.634,00 EUR inclusief btw ;

Gelet op de goedkeuring, tijdens de vergadering van 21 december 2023, van de wijziging van het SVC1-programma, die voorziet dat de Stad co-piloot wordt met Leefmilieu Brussel van de operatie Max-sur-Zenne, namelijk operaties 1.1b Maximiliaanpark en 1.1c boerderij van het Maximiliaanpark van het SVC1 Citroen-Vergote-programma, en de overname als opdrachtgever door de Stad van de sectie “architectuur” en het centrale park van de operatie;

Overwegende dat het Gewest tijdens het GCTO (Gewestelijk Comité voor Territoriale Ontwikkeling) van 23 februari 2023 een positief advies heeft uitgebracht over de verzoeken om programmawijzigingen die de Stad heeft aangebracht;

Gelet op het besluit van 4 april 2024 waarbij de regionale regering de derde wijziging van het SVC1 Citroen-Vergote-programma heeft goedgekeurd;

Overwegende dat de aanhangsel aan de subsidieovereenkomst tussen de Stad en de Regio goedgekeurd dient te worden, zodat de Stad, onder meer, de subsidies in het kader van deze laatste programmawijziging kan ontvangen ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT:

Enig artikel : De aanhangsel aan de subsidieovereenkomst van het SVC1 is aangenomen.

Bijlagen :

Aanhangsel bij de overeenkomst voor de subsidiëring van de operaties en acties, bepaald in 1° to 4° en 6° van artikel 37 van de

(ter informatie) Overeenkomst voor de subsidiëring van de operaties en acties, bepaald in 1° to 4° en 6° van artikel 37 van de